

# SCHEMA QUADRO ECONOMICO DELL' INTERVENTO

POLO SCOLASTICO ONNICOMPRESIVO INNOVATIVO AREA NORD PER  
LA REALIZZAZIONE DI POLI EDUCATIVI TERRITORIALI PERMANENTI

SECONDO GRADO



## SCUOLA INNOVATIVA PALERMO - AREA NORD

## Quadro economico di riferimento

Categoria d'opera	Descrizione	% rispetto al totale	Importo opere	superficie di riferimento (mq)	€/mq	€/mq opere	€/mq verde attrezzato
E.08	OPERE EDILI	47,90%	€ 5.034.189,25	9.134,00	€ 551,15		
S.03	OPERE STRUTTURALI	22,89%	€ 2.405.140,00	9.134,00	€ 263,32		
IA.03	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	10,46%	€ 1.099.500,00	9.134,00	€ 120,37		
IA.02	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI	11,13%	€ 1.170.000,00	9.134,00	€ 128,09	€ 1.062,93	
E.17	OPERE ESTERNE A VERDE	7,61%	€ 800.000,00	24.123,00	€ 33,16		€ 33,16
<b>TOTALE OPERE</b>		100,00%	<b>€ 10.508.829,25</b>				
<i>DI CUI PER EDIFICIO</i>			€ 400.000,00	9.134,00	€ 43,79	<b>€ 1.106,73</b>	
<i>DI CUI PER OPERE ESTERNE</i>			€ 50.000,00	24.123,00	€ 2,07		<b>€ 35,24</b>
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 450.000,00				
<b>TOTALE PIU' SICUREZZA</b>			<b>€ 10.958.829,25</b>				

SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA	10,00%	€ 1.095.882,93
Lavori in economia (IVA compresa)		€ 150.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi (IVA compresa)		€ 20.000,00
Accordi bonari	3,00%	€ 328.764,88
ex art. 18 (30% del 2%)	0,60%	€ 65.752,98
Contributo ANAC		€ 800,00
Pubblicità		€ 20.000,00
Arredi		€ 1.500.000,00
Spese tecniche		€ 1.381.565,90
Cassa	4,00%	€ 55.262,64
IVA	22,00%	€ 303.944,50
Imprevisti	5,00%	€ 547.941,46
Spese per accertamenti di laboratorio; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1,00%	€ 109.588,29
Altro (rilievi, accertamenti, indagini)	1,00%	€ 109.588,29

<b>TOTALE</b>	€ 5.689.091,86
---------------	----------------

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 16.197.921,11</b>
--------------------------	------------------------