



#### **A4 - SCHEMA QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

Il quadro economico dell'intervento indica i costi dei lavori, comprensivi della manodopera, e dei costi della sicurezza e rientra nella stima del costo complessivo dell'intervento individuato dall'Ente banditore e riportato al paragrafo 1. Capitolo I del bando.

Cod.	Descrizione Opere	Costo in €	% Assoluta	% Relativa
1	Opere provvisoriale	€ 46.276.56	0.28%	0.44%
2	Scavi e rinterr	€ 131.467.50	0.79%	1.25%
3	Fondazioni	€ 482.580.00	2.92%	4.59%
4	Strutture in elevazione (Xlam)	€ 1.723.500.00	10.42%	16.39%
5	Partizioni interne, finiture, soluzioni speciali	€ 358.643.34	2.17%	3.41%
6	Vespai sottofondi e pavimenti	€ 394.402.50	2.38%	3.75%
7	Isolamento e impermeabilizzazioni	€ 420.696.00	2.54%	4.00%
8	Intonaci e tinteggiature	€ 283.969.80	1.72%	2.70%
9	Controsoffittature	€ 331.298.10	2.00%	3.15%
10	Rivestimenti	€ 341.815.50	2.07%	3.25%
11	Serramenti Esterni	€ 1.129.568.76	6.83%	10.74%
12	Serramenti Interni	€ 277.659.36	1.68%	2.64%
13	Sistemazione spazi esterni	€ 452.248.20	2.73%	4.30%
14	Impianto Idrico sanitario	€ 578.457.00	3.50%	5.50%
14	Impianti Termotecnici	€ 1.800.000.00	10.88%	17.11%
15	Impianti elettrici e speciali	€ 1.391.000.00	8.41%	13.23%
16	Impianto recupero e riciclo acque Piovane e Acque Grigie	€ 189.313.20	1.14%	1.80%
16	Vani tecnici e interrati	€ 184.054.50	1.11%	1.75%
<b>A1</b>	<b>TOTALE LAVORI (comprensivi di manodopera e sicurezza)</b>	<b>€ 10.517.400.00</b>	<b>63.57%</b>	<b>100.00%</b>
B1	rilievi, accertamenti, indagini	€ 15.000.00	0.09%	
B2	allacciamenti pubblici servizi	€ 20.000.00	0.12%	
B3	imprevisti 5% di A.1 (art.161 c.10 D.P.R. 207/2010)	€ 525.870.00	3.18%	
B4	Eventuale accantonamento	€ 10.000.00	0.06%	
B5a	Spese di Progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€ 1.436.828.54	8.68%	
B5b	Spese di cui alla conferenza di servizi	€ 1.000.00	0.01%	
B5c	Incentivo per RUP, supporto al RUP, collaudo (36% del 2% di A1 + B3)	€ 79.511.54	0.48%	
B6	Spese per pubblicità	€ 10.000.00	0.06%	
B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA	€ 7.000.00	0.04%	
B8	spese per autorità di vigilanza	€ 800.00	0.00%	
B9	Spese per commissione giudicatrice e premi	€ 82.000.00	0.50%	
B10	IVA 10% su A.1, B3, B4, B12	€ 1.108.427.00	6.70%	
B11	IVA 22% su B1, B2, B5a, B5b, B6, B7	€ 327.762.28	1.98%	
B12	Oneri di accesso a discarica	€ 31.000.00	0.19%	
B13	Indennità di esproprio e oneri registrazione	€ 2.372.189.92	14.34%	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 6.027.389.28</b>	<b>36.43%</b>	
	<b>TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 16.544.789.28</b>	<b>100%</b>	